



**Prefeitura Municipal de Varre Sai**  
**Setor de Engenharia**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
DATA: 02/06/2026						EMOP:		02/2026
OBJETO: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL MUNDO NOVO								
ENDEREÇO: ZONA RURAL, MUNICÍPIO DE VARRE-SAI/RJ.								
TIPO DE SERVIÇO: CONSTRUÇÃO								
REVISÃO: 00 - EMISSÃO INICIAL								
ITEM	COMPOSIÇÃO	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	PREÇO UNITÁRIO COM BDI (20,61%)	PREÇO TOTAL COM BDI (20,61%)
<b>1.0</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						
1.1	02.020.0001-0	PLACA DE IDENTIFICACAO DE OBRA PUBLICA,INCLUSIVE PINTURA E SUPORTES DE MADEIRA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	3,00	556,01	1.668,03	670,60	2.011,80
1.2	02.002.0007-0	TAPUME DE VEDACAO OU PROTECAO EXECUTADO COM TELHAS TRAPEZOIDAIS DE ACO GALVANIZADO,ESPESSURA DE 0,5MM,ESTAS COM 4 VEZESDE UTILIZACAO,INCLUSIVE ENGRADAMENTO DE MADEIRA,UTILIZADO 2VEZES,EXCLUSIVE PINTURA	M2	12,96	30,97	401,37	37,35	484,06
		<b>TOTAL DA ETAPA 1.0</b>				<b>1.668,03</b>		<b>2.495,86</b>
<b>2.0</b>		<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>						
2.1	03.001.0001-1	ESCAVACAO MANUAL DE VALA/CAVA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA (A(AREIA,ARGILA OU PICARRA),ATE 1,50M DE PROFUNDIDADE,EXCLUSIVE ESCORAMENTO E ESGOTAMENTO	M3	1,93	74,59	143,96	89,96	173,62
		<b>TOTAL DA ETAPA 2.0</b>				<b>143,96</b>		<b>173,62</b>
<b>3.0</b>		<b>FUNDAÇÕES/ESTRUTURAIS</b>						
3.1	11.013.0070-1	CONCRETO ARMADO,FCK=20MPA,INCLUINDO MATERIAIS PARA 1,00M3 DECONCRETO(IMPORTADO DE USINA)ADENSADO E COLOCADO,14,00M2 DEAREA MOLDADA,FORMAS E ESCORAMENTO CONFORME ITENS 11.004.0022E 11.004.0035,60KG DE ACO CA-50,INCLUSIVE MAO-DE-OBRA PARACORTE,DOBRAGEM,MONTAGEM E COLOCACAO NAS FORMAS	M3	0,93	3.161,38	2.940,08	3.812,94	3.546,03
3.2	11.013.0003-1	VERGAS DE CONCRETO ARMADO PARA ALVENARIA,COM APROVEITAMENTODA MADEIRA POR 10 VEZES	M3	0,18	2.570,01	462,60	3.099,69	557,94
		<b>TOTAL DA ETAPA 3.0</b>				<b>3.402,68</b>		<b>4.103,97</b>
<b>4.0</b>		<b>ALVENARIA</b>						
4.1	12.003.0120-0	ALVENARIA DE TIJOLOS CERAMICOS FURADOS 10X20X30CM,COMPLEMENTADA COM 6% DE TIJOLOS DE 10X20X20CM,ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO,NO TRACO 1:8,EM PAREDES DE MEIA VEZ(0,10M) COM VAOS OU ARESTAS,ATE 3,00M DE ALTURA E MEDIDA PELA AREAREAL	M2	48,57	63,19	3.069,14	76,21	3.701,52
4.2	05.001.0023-0	DEMOLICAO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS,INCLUSIVE EMPILHAMENTO LATERAL DENTRO DO CANTEIRO DE SERVICO	M3	1,95	112,38	219,14	135,54	264,30
		<b>TOTAL DA ETAPA 4.0</b>				<b>3.288,28</b>		<b>3.965,82</b>
<b>5.0</b>		<b>REVESTIMENTOS</b>						



**Prefeitura Municipal de Varre Sai**  
**Setor de Engenharia**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
DATA: 02/06/2026						EMOP:		02/2026
OBJETO: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL MUNDO NOVO								
ENDEREÇO: ZONA RURAL, MUNICÍPIO DE VARRE-SAI/RJ.								
TIPO DE SERVIÇO: CONSTRUÇÃO								
REVISÃO: 00 - EMISSÃO INICIAL								
ITEM	COMPOSIÇÃO	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	PREÇO UNITÁRIO COM BDI (20,61%)	PREÇO TOTAL COM BDI (20,61%)
5.1	13.001.0060-1	REVESTIMENTO EXTERNO,DE UMA VEZ,COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREOLA PARA EMBOCO,NO TRACO 1:6,COM 3CM DE ESPESSURA,INCLUSIVE CHAPISCO DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:3	M2	97,14	44,74	4.346,04	53,96	5.241,67
5.2	13.301.0119-0	CONTRAPISO,BASE OU CAMADA REGULARIZADORA,EXECUTADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO A AREIA,NO TRACO 1:4,NA ESPESSURA DE 2CM	M2	29,70	32,62	968,81	39,34	1.168,40
5.3	13.301.0080-1	PISO CIMENTADO,COM 1,5CM DE ESPESSURA,COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:3,ALISADO A COLHER, SOBRE BASE EXISTENTE	M2	29,70	48,30	1.434,51	58,25	1.730,03
<b>TOTAL DA ETAPA 5.0</b>						<b>6.749,36</b>		<b>8.140,10</b>
<b>6.0</b>		<b>ESQUADRIAS</b>						
6.1	14.006.0030-0	PORTA DE MADEIRA,MACICA,ALMOFADADA,COM MEDIDAS APROXIMADAS DE (80X210X3,5)CM,MARCO DE (13X3)CM E ALIZARES DE (5X2)CM,CONFORME ABNT NBR 15930,EXCLUSIVE FERRAGENS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00	1.032,54	1.032,54	1.245,35	1.245,35
6.2	14.007.0030-0	FERRAGENS PARA PORTA DE MADEIRA,DE 1 FOLHA DE ABRIR,DE ENTRADA DE SERVICIO,CONSTANDO DE FORNECIMENTO SEM COLOCACAO (ESTAINCLUIDA NO FORNECIMENTO E COLOCACAO DAS ESQUADRIAS),DE:- FECHADURA DE EMBUTIR,EM METAL COM ACABAMENTO CROMADO;-3 DOBRADICAS 3"X2.1/2" DE FERRO GALVANIZADO,COM PINO E BOLAS DE LATAO	UN	1,00	102,77	102,77	123,95	123,95
6.3	14.002.0465-0	JANELA DE CORRER EM ACO LAMINADO A FRIO COM ADICAO DE COBRE,MEDINDO APROXIMADAMENTE (1,20X1,50)M,PRE-PINTADA,COMPLETA,SEM DIVISOES,COM 4 FOLHAS,SENDO 2 FOLHAS LATERAIS FIXAS,2 FOLHAS CENTRAIS DE CORRER PARA RECEBEREM VIDROS,EXCLUSIVE VIDRO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2,00	911,29	1.822,58	1.099,11	2.198,22
6.4	14.004.0040-0	VIDRO,FANTASIA,DE 4MM DE ESPESSURA,DO TIPO MARTELADO,ARTICO,OU LIXA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	3,60	215,00	774,00	259,31	933,52
6.5	05.001.0134-0	ARRANCAMENTO DE PORTAS,JANELAS E CAIXILHOS DE AR CONDICIONADO OU OUTROS	UN	1,00	31,04	31,04	37,44	37,44
<b>TOTAL DA ETAPA 6.0</b>						<b>3.731,89</b>		<b>4.538,48</b>
<b>7.0</b>		<b>INSTALAÇÕES</b>						
7.2	15.015.0251-0	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA,APARENTE,EQUIVALENTE A 2 VARASDE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4",18,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES E TOMADA DE SOBREPOR 2P+T,10A,PADRAO BRASILEIRO	UN	3,00	311,66	934,98	375,89	1.127,67



**Prefeitura Municipal de Varre Sai**  
**Setor de Engenharia**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
DATA: 02/06/2026						EMOP:		02/2026
OBJETO: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL MUNDO NOVO								
ENDEREÇO: ZONA RURAL, MUNICÍPIO DE VARRE-SAI/RJ.								
TIPO DE SERVIÇO: CONSTRUÇÃO								
REVISÃO: 00 - EMISSÃO INICIAL								
ITEM	COMPOSIÇÃO	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	PREÇO UNITÁRIO COM BDI (20,61%)	PREÇO TOTAL COM BDI (20,61%)
7.3	15.015.0021-0	INSTALACAO DE PONTO DE LUZ, APARENTE, EQUIVALENTE A 2 VARAS DEELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 12,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES, LUVAS, CURVA E INTERRUPTOR DE SOBREPOR	UN	2,00	327,05	654,10	394,46	788,92
<b>TOTAL DA ETAPA 7.0</b>						<b>1.589,08</b>		<b>1.916,59</b>
<b>8.0</b>		<b>COBERTURA</b>						
8.1	16.001.0050-0	MADEIRAMENTO PARA COBERTURA EM DUAS AGUAS EM TELHAS CERAMICAS, CONSTITUIDO DE CUMEEIRA E TERCAS DE 3"x4.1/2", CAIBROS DE 3"x1.1/2", RIPAS DE 1,5x4CM, TUDO EM MADEIRA SERRADA, SEM TESOURA OU PONTALETE, MEDIDO PELA AREA REAL DO MADEIRAMENTO. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	41,00	133,79	5.485,39	161,36	6.615,76
8.2	16.002.0012-0	COBERTURA EM TELHA CERAMICA PORTUGUESA OU ROMANA, EXCLUSIVE CUMEEIRA E MADEIRAMENTO MEDIDA PELA AREA REAL DE COBERTURA. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	41,00	85,19	3.492,79	102,75	4.212,75
8.3	16.002.0015-0	CUMEEIRA PARA COBERTURA EM TELHAS FRANCESAS, COLONIAIS, ROMANA OU PORTUGUESA. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	4,50	35,75	160,88	43,12	194,04
8.3	13.175.0010-0	FORRO DE PVC EM REGUAS DE 200MM DE LARGURA, ESPESSURA IGUAL OU SUPERIOR A 8MM, ENCAIXADOS ENTRE SI, INCLUSIVE RODAFORRO DE PVC PARA ACABAMENTO, ESTRUTURA EM METALON (20X20)MM E PARAFUSOS DE FIXACAO. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	29,70	75,00	2.227,50	90,46	2.686,66
<b>TOTAL DA ETAPA 7.0</b>						<b>11.366,56</b>		<b>13.709,21</b>
<b>9.0</b>		<b>PINTURA</b>						
9.1	17.018.0080-0	PINTURA COM TINTA LATEX, CLASSIFICACAO STANDARD, CONFORME ABNT NBR 15079, PARA EXTERIOR, INCLUSIVE LIXAMENTOS, LIMPEZA, UMA DEMAOS DE SELADOR ACRILICO E DUAS DEMAOS DE ACABAMENTO	M2	770,33	19,70	15.175,50	23,76	18.303,04
9.2	17.017.0110-0	PINTURA INTERNA OU EXTERNA SOBRE MADEIRA, COM TINTA A OLEO BRILHANTE OU ACETINADA, LIXAMENTO, UMA DEMAOS DE VERNIZ ISOLANTE INCOLOR, DUAS DEMAOS DE MASSA PARA MADEIRA, LIXAMENTO E REMOCAO DE PO, UMA DEMAOS DE FUNDO SINTETICO NIVELADOR E DUAS DEMAOS DE ACABAMENTO	M2	64,50	36,75	2.370,38	44,32	2.858,64
9.3	17.017.0300-1	PINTURA INTERNA OU EXTERNA SOBRE FERRO COM TINTA A OLEO BRILHANTE, INCLUSIVE LIXAMENTO, LIMPEZA, UMA DEMAOS DE TINTA ANTIOXIDO E DUAS DEMAOS DE ACABAMENTO	M2	100,80	25,11	2.531,09	30,29	3.053,23
<b>TOTAL DA ETAPA 9.0</b>						<b>20.076,97</b>		<b>24.214,91</b>
<b>10.0</b>		<b>APARELHOS/EQUIPAMENTOS</b>						



**Prefeitura Municipal de Varre Sai**  
**Setor de Engenharia**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
DATA: 02/06/2026						EMOP: 02/2026		
OBJETO: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL MUNDO NOVO								
ENDEREÇO: ZONA RURAL, MUNICÍPIO DE VARRE-SAI/RJ.								
TIPO DE SERVIÇO: CONSTRUÇÃO								
REVISÃO: 00 - EMISSÃO INICIAL								
ITEM	COMPOSIÇÃO	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	PREÇO UNITÁRIO COM BDI (20,61%)	PREÇO TOTAL COM BDI (20,61%)
10.1	14.008.0088-0	QUADRO DE AULA EM COMPENSADO DE 10MM DE ESPESSURA, REVESTIDO POR CHAPA DE LAMINADO MELAMINICO NA COR BRANCA BRILHANTE, COM MOLDURA DE MADEIRA ENVERNIZADA DE (10X2,5)CM, CONFORME PROJETO N°6014/EMOP. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	2,40	324,64	779,14	391,55	939,72
10.2	15.020.0150-0	LAMPADA LED, BULBO, A60, 4,5W, 100/240V, BASE E-27. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2,00	5,85	11,70	7,06	14,12
<b>TOTAL DA ETAPA 10.0</b>						<b>790,84</b>		<b>953,84</b>
<b>TOTAL GERAL</b>						<b>52.807,65</b>		<b>64.212,40</b>